

Mehrfamilienhaus im Rheintal

Azmoos, CH



Projektdaten

Bauherrschaft	Privat
Architektur	Sven D Meller
Projektart	Wohnbau Mehrfamilienhaus
Bauweise	Holzelementbau
Leistungen	Holzbau
Ausführung	2018
Ort	Azmoos
Land	Schweiz

Ein Wohnhaus mit Familientradition

Nach achteinhalbmonatiger Bauzeit entstand am ehemaligen Platz einer Scheune ein dreistöckiges Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen. Neben einem neuen Zuhause für den Bauherren und seine Eltern finden weitere Wohnungen zur Vermietung darin Platz.

Zwei 4,5-Zimmer-Wohnungen, zwei 2,5-Zimmer-Wohnungen, ein Studio, acht Keller und eine Garage sind im neuerstellten Mehrfamilienhaus untergebracht. Über dem betonierten Keller befinden sich zwei Vollgeschosse und das Dachgeschoss mit gesamthaft 900 m² Fläche. Die Decken sind im Holz-Beton-Verbund umgesetzt.

Das Mehrfamilienhaus ist als hochwertiger Holzrahmenbau mit 300 mm Aussendämmung konzipiert. 200 m³ heimisches Holz wurde darin verbaut; Fichte für die tragenden Konstruktionen und Tanne, vertikal verlegt, in der Fassade. Passend zur nachhaltigen Bauweise entschied sich die Bauherrschaft für die energetische Versorgung des Baus mit einer Solaranlage in Kombination mit einer Wärmepumpe mit Erdsonde.

Direkter Kontakt



Marco Gemperle

Verkauf Wohnbau | Holzbau | Schweiz

T +41 71 388 58 55

marco.gemperle@blumer-lehmann.com

Mehrfamilienhaus im Rheintal

Azmoos, CH



Vier Wohnungen und ein Studio sind im neuerstellten MFH mit der Fichtenfassade untergebracht.



Grosszügige Balkonfläche mit herrlicher Aussicht auf Reben und Berge.



Innen und aussen setzt Holz Akzente – hier beispielsweise als Bodenbelag und Terrassenboden.

Badgestaltung in dezenter Farbgebung.

Mehrfamilienhaus im Rheintal

Azmoos, CH



Der grosszügige Wohn-/Essbereich mit offener Küche wirkt hell und modern.