

# Bâtiment polyvalent pour deux sites

Dudelange, LU



## Données du projet

Maître d'ouvrage	Ville de Dudelange
Architecture	FAT Architects
Type de projet	Sport et loisirs, Art et culture
Type de construction	Construction à ossature bois, Construction modulaire
Prestations	Entreprise générale (EG)
Propres produits	Fassaden
Réalisation	2022
Lieu	Dudelange
Pays	Luxembourg

## Un bâtiment polyvalent durable avec Design for Disassembly

Le cabinet FAT Architects a développé un concept bien pensé de bâtiment en bois polyvalent durable et mobile à Dudelange, au Luxembourg. Blumer Lehmann s'est chargée de la réalisation, en coopération avec les ingénieurs de Pirmin Jung. Le bâtiment pourra être déplacé ultérieurement, selon le principe du Design for Disassembly. Le principe du Cradle to Cradle permet de respecter les ressources et de réduire le taux d'émission de CO<sub>2</sub>.

Le bâtiment polyvalent composé de modules et d'éléments en bois a été prévu dès le départ pour deux sites. Situé au centre-ville, il sera mis à la disposition des associations locales pendant environ 8 ans. Il sera ensuite démonté sans laisser de traces, puis réinstallé dans le quartier «NeiSchmelz».

La forme extérieure du bâtiment a été imaginée en recoupant la géométrie des deux sites. Le bâtiment comprend une salle, un foyer avec vestiaire, une cuisine, des sanitaires, des bureaux, un espace de stockage, des escaliers/un balcon d'évacuation, un espace extérieur couvert et des locaux fonctionnels. Le bâtiment multifonctionnel a été conçu en mettant fortement l'accent sur la construction durable et l'utilisation des matériaux. Ainsi, la construction se compose de modules et d'éléments en bois qui ont été préfabriqués dans notre halle de production sur le site de Großenlüder, réduisant ainsi l'intervention locale. L'intérieur du bâtiment est conçu selon une grille modulaire stricte. Les modules ont été fabriqués de manière à ce que leur largeur maximale ne dépasse pas 3,5 m et qu'ils puissent donc être chargés dans un camion.

[info@blumer-lehmann.com](mailto:info@blumer-lehmann.com)  
[blumer-lehmann.com](http://blumer-lehmann.com)

## Contact particulier



**Frank Stolz**

Directeur | Consultation ingénierie du bois | Construction en bois et modulaire | Luxembourg  
Responsable du site du Luxembourg

T +352 2880454-11  
[frank.stolz@blumer-lehmann.com](mailto:frank.stolz@blumer-lehmann.com)

**L'univers fascinant du bois**

# Bâtiment polyvalent pour deux sites

Dudelange, LU



La forme extérieure du bâtiment résultait de l'intersection des deux sites.



Le bâtiment multifonctionnel a été conçu en mettant fortement l'accent sur la durabilité dans la construction et l'utilisation des matériaux.



Le foyer, qui joue un rôle central, est adjacent à l'entrée. Il relie la salle polyvalente à l'accès vers l'espace extérieur et la cuisine.

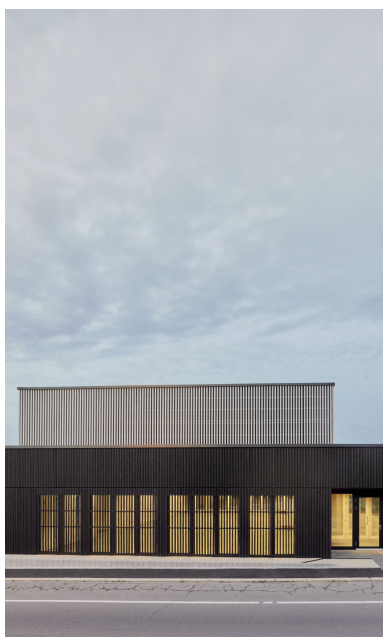
Le bâtiment polyvalent servira aux associations locales pendant 8 ans dans le centre-ville.

# Bâtiment polyvalent pour deux sites

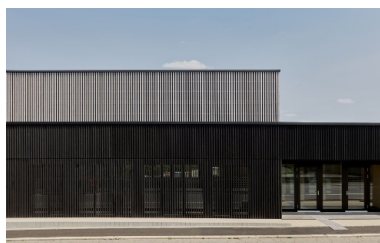
Dudelange, LU



Les modules et éléments en bois ont été préfabriqués dans notre hall de production à Grossenlüder.



La forme extérieure du bâtiment est née de la fusion des deux sites.



Après son utilisation, le bâtiment sera reconstruit dans le quartier 'Nei Schmelz'.

Le bâtiment multifonctionnel comprend des espaces tels qu'une salle, une cuisine, des bureaux et un espace extérieur couvert.