

Habiter/travailler dans du bois à Baggenstos

Wallisellen, CH



Données du projet

Maître d'ouvrage	A. Baggenstos & Co. AG
Architecture	CH Architekten AG
Type de projet	Bureaux et bâtiments administratifs
Type de construction	Construction à ossature bois
Prestations	Construction en bois
Propres produits	Fassaden
Réalisation	2022-2023
Lieu	Wallisellen
Pays	Suisse

Immeuble de bureaux et d'habitation durable «Baggiwood»

L'entreprise Baggenstos remplace son ancien bâtiment industriel par une nouvelle construction. CH Architekten AG a conçu ce bâtiment innovant et Blumer Lehmann l'a réalisé en construction bois.

Situé au centre de Wallisellen, «Baggiwood» offre des espaces résidentiels et commerciaux attrayants sur quatre étages. Le rez-de-chaussée de l'immeuble respectueux de l'environnement accueille une vaste surface commerciale polyvalente qui sera louée comme espace de bureau, par exemple.

Les étages 1 à 3 proposent des habitations à la conception durable. 24 appartements de 2,5 ou 3,5 pièces ont été aménagés sur les trois étages, avec des surfaces habitables allant de 50 m² à près de 78 m². Les plafonds des appartements ont été conçus en bois apparent avec de l'épicéa. Les sols de la pergola, du porche et de la zone de circulation sont constitués de lames de mélèze.

Les résidents peuvent acheter de l'électricité à des conditions avantageuses grâce aux panneaux photovoltaïques installés sur leur propre toit. Et une pompe à chaleur avec accumulateur d'énergie de la glace régule la température intérieure toute l'année.

Contact particulier



Richard Jussel

Développement de projet | Ventes des bâtiments industriels | Construction en bois et modulaire | Suisse

T +41 71 388 58 61

richard.jussel@blumer-lehmann.com

Habiter/travailler dans du bois à Baggenstos

Wallisellen, CH



La conception généreuse de l'espace commercial au rez-de-chaussée permet une utilisation flexible et une adaptation aux différents besoins.



Les trois étages supérieurs offrent un espace de vie durable avec un total de 24 appartements de 2,5 ou 3,5 pièces et des surfaces habitables allant de 50 à près de 78 m².



Avec un total de 24 appartements sur les étages supérieurs, "Baggiwood" offre un habitat varié et durable.

Le choix du bois suisse pour la construction soutient non seulement l'économie locale, mais souligne également l'engagement pour la protection de l'environnement et la durabilité.

Habiter/travailler dans du bois à Baggenstos

Wallisellen, CH



L'entreprise A. Baggenstos AG remplace son ancien bâtiment industriel par le bâtiment innovant "Baggiwood", conçu par CH Architekten AG et réalisé sous forme d'éléments en bois.



"Baggiwood" représente un projet de construction moderne et durable, qui mise à la fois sur l'innovation architecturale et sur la responsabilité écologique.



Les plafonds des appartements sont en épicéa massif.

Pour la nouvelle construction de "Baggiwood", une attention particulière a été accordée à la durabilité et le bois de construction, y compris les plafonds et les façades, provient de bois suisse.